

PROYECTO: REMOZAMIENTO DE PALACIO MUNICIPAL
UBICACIÓN: Calle Elias Pacheco, Parque Municipal, Licey la Medio
CONTENIDO: PRESUPUESTO
FECHA: 9 de septiembre del 2025

NO.	DESCRIPCION DE PARTIDAS	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	VALOR RD\$	SUB-TOTAL RD\$
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1,01	Replanteo y Marcado	1,00	PA			
1,02	Demolicion de Jardineras	100,00	M ²			
1,03	Demolicion muros interiores	1,00	PA			
1,04	Demolicion de verja	1,00	Und			
1,05	Huecos de Ventanas	1,00	PA			
1,06	Desmantelamiento Plafon	1,00	PA			
1,07	Deomolicion y bote de pisos	300,00	M ²			
1,08	Bote general de materiales	106,00	M ³			
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2,01	Excavacion zapata de muros y columnas a mano	31,23	M ³			
2,02	Excavaciones generales	75,00	M ³			
2,03	Bote	138,10	M ³			
2,04	Relleno de reposicion	27,12	M ³			
2,05	Relleno compactado clasificado	52,00	M ³			
3	HORMIGON EN					
3,01	Columnas C-1	2,28	M ³			
3,02	Zapata de muros	11,23	M ³			
3,03	Zapata de columnas	3,42	M ³			
3,04	Viga de amarre bnp (0,15 x 0,20)acero 4Ø3/8 est Ø3/8 @ 0,20 mts	3,25	M ³			
3,05	Viga de amarre Snp (0,15 x 0,20)acero 4Ø3/8 est Ø3/8 @ 0,20 mts	3,25	M ³			
3,06	Dinteles	1,45	M ³			
3,07	Viga de carga V-1	2,30	M ³			
3,08	Viga de carga V-2	2,00	M ³			
3,09	Losa de techo	9,56	M ³			
3,10	Chapapote armado, com malla elect. Soldado 20x20, D23,x2,3	75,60	M ³			
4	MUROS					
4,01	De 8" bnp	75,23	M ²			
4,02	De 8" snp	240,31	M ²			
5	TERMINACION DE SUPERFICIE					
5,01	Pañete de muros	620,00	M ²			
5,02	Pañete de vigas	52,36	M ²			
5,03	Pañete de Columnas	38,36	M ²			
5,04	Pañete de techo	75,00	M ²			
5,05	Fraguache	785,72	M ²			
5,06	Fino de techo Plano	420,00	M ²			
5,07	Sellador de techo	420,00	M ²			
5,08	Zabaleta	96,00	ML			
5,09	Cantos	415,00	ML			
5,1	Mochetas	225,36	ML			

6	TERMINACION DE PISOS					
6,01	Ceramica de pisos Brasileña 45 x 45	480,00	M²			
6,02	Revestimiento de baños	86,36	M²			
6,03	Zocalos de ceramica	275,00	ML			
6,04	Hormigon en Parqeos con malla elect, Fc=210 kg/cm2, E=13 cms	62,40	M²			
7	INSTALACIONES ELECTRICAS					
7,01	Interruptor Sencillo	24,00	Unds			
7,02	Interruptor doble	5,00	Unds			
7,03	Interruptor 3W	8,00	Unds			
7,04	Tc Doble 110 V	30,00	Unds			
7,05	Salida A/A	16,00	Unds			
7,06	Luces Cenitales	20,00	Unds			
7,07	Panel de Distribucion de 12 @ 24 espacios	2,00	Unds			
7,08	Salida de Telefono	12,00	Unds			
7,09	Salida antena	12,00	Unds			
7,1	Registros electricos	6,00	Unds			
7,11	Bombillos bajo consumo	20,00	Unds			
7,12	Revison instalacion existente	1,00	P.A			
7,13	Alimentacion a panel (incluye materiales y MDO)	1,00	P,A			
8	INSTALACIONES SANITARIA					
8,01	Lavamanos de Pedestal	4,00	Unds			
8,02	Inodoro sencillo	4,00	Unds			
8,03	Accesorios de baños	4,00	Unds			
8,04	Camara de Inspeccion	5,00	Unds			
8,05	Desague de pisos	3,00	Unds			
8,06	Desague de techo	6,00	Unds			
8,07	Conexión a sistema Cloacal	1,00	Und			
8,08	Tuberia de Ventilacion 3 pulg.	4,00	Unds			
8,09	Tuberia y piezas de agua potable	1,00	Und			
8,10	Tuberia y piezas de drenaje	1,00	Und			
8,11	Trampa de grasa	1,00	Und			
8,12	Mano de obra Plomero	1,00	PA			
9	PUERTAS Y VENTANAS					
9,01	Puerta de cristal en entrada	1,00	Und			
9,02	Puertas interiores en crsital	16,00	Und			
9,03	Division sala capitular	1,00	Und			
9,04	Puertas de Polimetal	6,00	Und			
9,05	Ventanas de aluminio y crsital	210,00	P²			
10	PINTURA					
10,01	Pintura acrilica superior exterior e interior	1.300,00	M²			
10,02	Pintura en verja	453,68	M²			
11	MISCELANEOS					
11,01	Plafon en PVC	420,00	M²			
11,02	Jardineras	1,00	Und			
11,03	Gramas	250,00	M²			
11,04	Tierra negra	25,00	M³			
11,05	Limpieza de piso estampado	1,00	Und			
11,06	Puerta y motor electrico parqueos	1,00	Und			
11,07	Divisiones en cristal templado	1,00	Und			
11,08	Fachada frontal (incluye pisos, escalones, revestimiento)	1,00	Und			

11,09	Gabinets de cocina (pisos)	1,00	Und			
11,1	Gabinets de cocina (pared)	1,00	Und			
11,11	Meseta de granito	29,04	p ²			
11,12	Limpieza en todo el proceso constructivo	1,00	Und			
					SUB-TOTAL	
12	GASTOS INDIRECTOS					
12,01	Dirección Técnica	10,00	%			
12,02	ITBIS LEY 253-12 (18 % DEL 10%)	18,00	%			
12,03	CODIA (1\$ POR CADA \$1000) DECRETO 319-98	0,001	%			
12,04	Gastos Administrativos	3,00	%			
12,05	Transporte	2,50	%			
12,06	Fianzas y Seguros	2,00	%			
12,07	Ley de Pensión y Jubilación	1,00	%			
12,08	Imprevistos	5,00	%			
12,09	Supervision	5,00	%			
					TOTAL GENERAL DEL PROYECTO RD\$	

Alfonso J. S.

Realizado por



NOTA: Los imprevistos de utilizaran previa autorizacion y aprobacion de la institucion contratante